



MĚSTSKÝ ÚŘAD BECHYNĚ
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

nám. T.G.Masaryka 2, 391 65 Bechyně
TEL. 381 477 010, fax 381 477 049
E-MAIL: vystavba@mestobechyne.cz
WEB: www.mestobechyne.cz

IČO: 00252069 DIČ: CZ00252069
BANK. SPOJENÍ: Č.spořitelna Bechyně
PŘÍJMOVÝ ÚČET: 19-0701467359/0800
VÝDAJOVÝ ÚČET: 27-0701467359/0800

Spis. zn.: BE-04644/2020/VaŽP/Šv
Č.j.: BE-06684/2020
Oprávněná úřední osoba: Jan Švejda
Telefonní číslo: 381 477 045
E-mail: svejda@mestobechyne.cz
Bechyně dne 24.6.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a ŽP Městského úřadu Bechyně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 6.5.2020 podal

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, kterou zastupuje KPM elektro, s.r.o., IČO 63911116, Hledíková č.p. 3008/2, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Dobronice u Bechyně Šilhán kNN

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 363 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 730/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobronice u Bechyně.

Druh a účel umísťované stavby:

- **technická infrastruktura** - §2 odst. 1 písm. k) bod 2. stavebního zákona - **kabelové vedení NN o délce cca 20m** – stavba dle § 103 odst. 1, písm. e), bod 5 stavebního zákona (podzemní a nadzemní vedení přenosové nebo distribuční soustavy elektřiny).

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na pozemku st. p. 363, parc. č. 730/3 v katastrálním území Dobronice u Bechyně dle celkové situace stavby v měřítku 1:500, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 363, parc. č. 730/3 v katastrálním území Dobronice u Bechyně v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, které obsahují výkresy současného stavu území v měřítku 1:500 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval KPM elektro, s.r.o., prov. Pacov, Pošenská 351, 395 01 Pacov; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po provedení zemních prací,
 - b) po provedení veškerých stavebních prací (závěrečná kontrolní prohlídka).
5. Stavba bude dokončena do 30.1.2021.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: dle výběrového řízení. Do zahájení prací bude na stavební úřad nahlášena provádějící firma a doloženo oprávnění firmy k činnosti.
7. Před započítím stavby provede oprávněná osoba vytýčení hranic pozemků a s jejich průběhem seznámí stavebníka. Stavebník přijme opatření vedoucí respektování hranic povoleného záboru tak, aby nedošlo ke škodám na okolních pozemcích.
8. Před zahájením stavebních prací provede oprávněná osoba vytýčení všech podzemních stávajících sítí, zařízení a veškeré technické infrastruktury.
9. Budou v maximální možné míře přijata opatření k zajištění ochrany veřejných zájmů, jako bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, stavebního stavu a dopravně technického stavu dotčené pozemní komunikace.
10. Při realizaci stavby budou respektovány základní povinnosti při nakládání s odpady, stanovené platnými právními předpisy, kterými je zákon č. 185/2001 Sb. a na něj navazující prováděcí předpisy.
11. V případě, že při zemních pracích dojde k zachycení archeologického nálezů, je stavebník podle zákona č. 20/1987 Sb., § 23 o archeologických nálezech; povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., oznámit toto Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu, a to buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezů došlo, a dále učinit veškerá další opatření vyplývající z ustanovení tohoto paragrafu a zákona.
12. V ochranném pásmu (dále jen OP) elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR) přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
13. Bude provedeno zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
14. Bude provedeno objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro stanovení jeho polohy.
15. Provádění zem. prací v OP kabelu bude zajištěno výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
16. Dále bude zajištěno vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení zařízení distribuční soustavy si vyhrazuje ECZR při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
17. Bude vyřešen způsob provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením a musí odpovídat příslušným ČSN.

18. Bude přizván zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady stavebníka stavby.
19. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
20. Po dokončení stavby je v OP zařízení zakázáno zřizovat či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, dále pak provádět zemní práce, u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m a u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
21. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
22. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a o vypnutí je nutné požádat a objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí je nutné objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
23. Budou uhrazeny veškeré náklady na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
24. Nebude porušena stabilita podpěrných bodů nadzemního vedení a narušeno podzemní uzemňovací vedení.
25. Bude neprodleně nahlášeno jakékoliv poškození distribučního sdělovacího zařízení v provozování ECD.
26. Při realizaci stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany sítí elektronických komunikací, které jsou přílohou vyjádření č.j. 535939/20 ze dne 5.2.2020 od CETIN a.s. a vyjádření č.j. 564219/20 ze dne 3.3.2020 od CETIN a.s..
27. Pro případ, že bude nezbytné přeložení sítí elektronických komunikací, zajistí vždy takové přeložení sítí elektronických komunikací její vlastník, společnost CETIN a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku sítí elektronických komunikací je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku sítí elektronických komunikací, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
28. Pro účely přeložení sítí elektronických komunikací je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky sítí elektronických komunikací.
29. V případě pokládky kabelového vedení do bezprostřední blízkosti vodovodů a kanalizací je nutno respektovat ustanovení § 23 zákona č. 274/2001 Sb.. Dále je nutno v souvislosti se zemními pracemi respektovat ochranná pásma studní individuálního zásobování pitnou vodou tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění těchto zdrojů – viz ČSN 755115.
30. Veškeré stavební práce musí být provedeny tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a lesních porostů na nich rostoucích (např. poškození půdního povrchu, odřené kmeny stromů, významné poškození kořenového systému, zasypaní kořenových náběhů a bazálních částí kmenů stojících stromů).
31. Případná poškození, způsobená při realizaci záměru na stromech rostoucích na pozemku určeném k plnění funkcí lesa, budou neprodleně ošetřena. Jedná se zejména o okamžité ošetření odřených kmenů stojících stromů vhodným způsobem tak, aby nemohlo dojít k jejich následnému infikování patogenními organismy a k eventuálnímu rozvoji hniloby kmene.
32. Na pozemku určeném k plnění funkcí lesa nebude ukládána žádná přebytečná výkopová zemina, stavební materiál nebo odpad.
33. Při realizaci stavby budou dodržovány požární předpisy, aby nedošlo k ohrožení lesních porostů požárem.
34. Veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení pozemku určeného k plnění funkcí lesa a lesního porostu na něm rostoucího, únikem nebezpečných látek.

35. Na pozemku určeném k plnění funkcí lesa nebudou káceny žádné stromy ani keře a nebudou ořezávány ani jednotlivé větve okrajových stromů, tvořících porostní plášť.
36. Případný pohyb stavební techniky po pozemcích určených k plnění funkcí lesa bude probíhat pouze na základě výjimky udělené vlastníkem dotčeného pozemku.
37. Stavba bude realizována podle předložené dokumentace a v rozsahu uvedeném v žádosti. Případné změny v projektu, které se budou dotýkat pozemků určených k plnění funkcí lesa nebo pozemků ležících ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, budou v předstihu projednány s orgánem státní správy lesů.
38. Veškeré objekty vybudované v rámci předloženého objektu zůstávají ve správě investora stavby, nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla.
39. V průběhu prací nebude docházet k znečišťování vodního toku ve správě Lesů ČR, s.p. výkopovou zemínou ani ostatními materiály. Vytěžená zemina a stavební materiály nebudou trvale skladovány v blízkosti vodního toku, kde by mohlo dojít k jejich splavení.
40. V průběhu stavby bude v případě mimořádné události týkající se vodního toku neprodleně informován správce toku.
41. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
42. Prováděním stavebních prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí a pozemků. Sjednání příslušných dohod a náhrady škod je povinen provádět stavebník.
43. Před zahájením stavebních prací musí stavebník provést příslušná zajištění proti úrazům třetích osob.
44. V průběhu provádění stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodrženy předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem.
45. Stavba musí být opatřena tabulkou se jménem stavbyvedoucího, názvem zhotovitele a termínem dokončení stavby.
46. Na stavbě musí být veden stavební deník.
47. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Rovněž stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Miroslav Šilhán, nar. 18.8.1957, Pobřežní č.p. 3899/11, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4
Obec Dobronice u Bechyně, Dobronice u Bechyně č.p. 90, 391 65 Bechyně

Odůvodnění:

Dne 6.5.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 16.6.2020, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Ústního jednání konaného dne 16.6.2020 se zúčastnil K. Rokos, M. Šilhán a za MěÚ Bechyně, odbor VaŽP – J. Švejda. Nikdo další se ústního jednání nezúčastnil.

Na začátku ústního jednání stavební úřad seznámil všechny přítomné se záměrem, s projektovou dokumentací na výše uvedenou stavbu, s podklady a doklady pro rozhodnutí. Nikdo z přítomných nevznesl žádné námítky ani připomínky pro výše uvedenou stavbu.

Do protokolu z ústního jednání se vyjádřil pouze J. Švejda za MěÚ Bechyně, odbor výstavby a ŽP, který zaznamenal, že: „na začátku ústního jednání na místě samém byli seznámeni všichni přítomní se záměrem stavby. Nikdo z přítomných nevznesl žádné námitky ani připomínky. Stavební úřad záměr posoudí a následně rozhodne ve věci. Dále bez připomínek.“

Nikdo další se do protokolu nevyjádřil a stavebnímu úřadu nebylo do doby vydání tohoto rozhodnutí předloženo žádné další samostatné stanovisko ani vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy

Stavební úřad se zabýval okruhem účastníků územního řízení a vzhledem k projednávané věci stanovil okruh účastníků územního řízení takto:

- přiznal postavení účastníka územního řízení žadateli a to E.ON Distribuce, a.s. v souladu s § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona;
- přiznal postavení účastníka územního řízení Obci Dobronice u Bechyně v souladu s § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, neboť na jeho území má být požadovaný záměr uskutečněn;
- přiznal postavení účastníka územního řízení M. Šilhánovi a Obci Dobronice u Bechyně dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, jako vlastníku pozemku nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn;
- přiznal postavení účastníka územního řízení Panství Bechyně SE, Lesům České republiky, s.p., M. Junkovi, I. Černé, P. Červenému, R. Fleischmannové, V. Havlíčkovi, M. Havlíčkové, K. Hlinkové, J. Kahounovi, J. Kahounové, M. Kopeckému, J. Kopecké, J. Kozákovi, R. Kozákové, A. Linhartovi, Ing. A. Linhartové, P. Maškovi, S. Maškové, L. Mrázovi, M. Mrázovi, Z. Mrázové, Ing. R. Nidetzké, Ing. T. Nidetzkému, R. Peterkové, H. Plátenkové, K. Štětinovi, V. Trnkovi, J. Trnkové, P. Vackovi, PhDr. P. Vackové, Mgr. B. Vlkové, M. Čápkovi, J. Knížeti, J. Knížové a IIS Tábor - AKRO s.r.o. v souladu s § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, neboť jejich vlastnické právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad nepřiznal postavení účastníka územního řízení žádným dalším osobám, než které jsou výše uvedeny, jelikož dospěl k závěru, že umístěním projednávané stavby, svou rozsáhlostí a stavebnětechnickou náročností a tudíž i tímto rozhodnutím nemůže být nikdo další ve svých právech přímo dotčen.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven podle § 85 stavebního zákona a okruh dotčených orgánů v rozsahu, v jakém se dotýká zájmů jimi chráněných podle zvláštních předpisů.

Stavební úřad posoudil záměr stavebníka ve společném řízení. Zkoumal vydaná závazná stanoviska, zda umístění a provedení stavby je v souladu s veřejným zájmem, a to zejména v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, cíli a záměry územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na architektonické a urbanistické hodnoty v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, obecnými technickými požadavky na výstavbu, technickými požadavky na stavby a zájmy chráněnými zvláštními předpisy.

Stavba byla rovněž posouzena z hlediska vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a bylo zjištěno, že splňuje zejména vzájemný odstup stavby od okolních staveb, je napojena na pozemní komunikaci a je napojena na síť technického vybavení.

Dotčený orgán Městský úřad Tábor, odbor rozvoje posoudil soulad záměru s územním plánem obce Dobronice a dospěl k závěru, že je s územním plánem v souladu. Pozemky p.č. st. 363 a parc. č. 695/7, k.ú. Dobronice u Bechyně, se nacházejí v zastavěném území a jsou určeny jako plocha RI – rekreace rodinná. Pozemek parc. č. 730/3, k.ú. Dobronice u Bechyně, se nachází v nezastavěném území a je určen jako plocha PV – veřejná prostranství. V ploše rekreace rodinné je přípustné umisťovat nezbytnou technickou vybavenost a liniové sítě technické infrastruktury. V ploše veřejného prostranství je přípustné umisťovat dopravní a technickou infrastrukturu a občanské vybavení, slučitelné s účelem veřejných prostranství (parkoviště apod.). Veškeré stavby a vegetační úpravy musí respektovat charakter zástavby a krajinný ráz a v max. možné míře zajistit propustnost a retenci plochy.

Orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru a cíli a úkoly územního plánování stanovenými v §18 a § 19 stavebního zákona.

Záměr je v souladu s § 18 odst. 2 stavebního zákona, zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území a s § 18 odst. 5 stavebního zákona, dle kterého lze v nezastavěném území v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

Záměr je v souladu s § 19 odst. 1 písm. i) stavebního zákona, se stanovenými podmínkami pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu.

Z toho vyplývá, že výše uvedená stavba svým charakterem patří do činností přípustných v tomto území a je v souladu s funkčním využitím území dle platného územního plánu obce Dobronice. Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem obce Dobronice. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební pozemek svou polohou, prostorovým uspořádáním a základovými poměry umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel. Výše uvedená stavba svým charakterem patří do činností přípustných v tomto území.

Stavební úřad dále zkoumal, zda stavba je v souladu se zájmy chráněnými zvláštními předpisy, a to zejména z hlediska péče o životní prostředí, ochrany přírody a krajiny, ochrany prostředí, z hledisek hygienických, protipožárních, bezpečnosti práce, dopravních, ochrany ovzduší, péče o kulturní památky a ochrany lesního půdního fondu a zjistil, že záměr nekoliduje s významným krajinným prvkem, se zájmy chráněné krajinné oblasti, se zájmy zvláště chráněného území ani územním systémem ekologické stability, nedotýká se významných krajinných prvků a z hlediska krajinného rázu s ohledem na současný stav území se jedná o místo výrazně pozměněné lidskou činností, s množstvím nadzemních objektů různých hmot, výšek a architektonické kvality a řadou liniových prvků a rozptýlené vegetace, nejedná se o dominantní stavbu, která by měla dopad na změnu stávajícího rázu, svou výškou nepřevyšuje okolní stávající zástavbu, svým objemem se též nevymyká okolním budovám. Stavební úřad dospěl k názoru, že stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí a nemohou být dotčeny žádné charakteristické přírodní, kulturní ani historické struktury v území.

Rozhodnutí o povolení stavby není závislé na vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení či na realizaci nějaké podmiňující investice. Stavba si nevyžádá žádné opatření v území. Umístění stavby není v rozporu s žádným předchozím rozhodnutím o území, stavba nezasahuje do rozsahu žádného rozhodnutí o chráněném území a ani není v území, pro které bylo rozhodnuto o stavební uzávěře. Závazná stanoviska vydaná dotčenými orgány pro danou stavbu, žádost o vydání společného rozhodnutí respektuje a není s nimi v rozporu.

Stavba nevyžaduje žádnou zvláštní ochranu. Stavba nevyžaduje provádět asanace a bourací práce. Příjezd na staveniště bude zajištěn ze stávající veřejné komunikace. Stavba neleží v ochranném pásmu vodních zdrojů a léčivých pramenů, není ani v oblasti ohrožené sesuvy půdy, nebo v poddolovaném území. Nenachází se ani v seizmické oblasti. Umístění a provedení stavby nemá žádné zvýšené požadavky na dopravu v území.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, nevyžádá si žádná opatření, kterými by bylo nutno respektovat zachování stávajícího stavu životního prostředí. Stavba nebude produkovat žádné škodlivé vlivy. Stavba není umístěna na pozemcích určených k plnění funkce lesa a ani v ochranném pásmu těchto pozemků. Pro umístění stavby není třeba vydávat rozhodnutí o povolení kácení dřevin.

Stavební úřad v součinnosti s MěÚ Tábor, odborem rozvoje a MěÚ Tábor, odborem ŽP posoudil výše uvedenou stavbu z pohledu zájmů chráněných zvláštními předpisy. Dotčené orgány vydaly ke stavbě souhlasná závazná stanoviska.

Obecné požadavky na výstavbu byly předmětem posuzování nejen stavebního úřadu, ale i dotčených orgánů na úseku jejich působností. Veškeré požadavky požární bezpečnosti jsou naplněny. Požadavky na ochranu zdraví osob, zdravých životních podmínek a ochranu proti hluku budou rovněž splněny.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost a všechny předložené podklady a doklady z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány, zabýval se, zda stavba je v souladu s předloženými stanovisky dotčených orgánů státní správy vyžadovanými zvláštními předpisy, zabýval se, zda stavba není v rozporu s požadavky vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně, zkoumal, zda stavba není v rozporu s veřejným zájmem, a to zejména s územně plánovací dokumentací, cíli a záměry územního plánování, obecnými technickými požadavky na výstavbu, technickými požadavky na stavby a zájmy chráněnými zvláštními předpisy a na základě zjištěných skutečností dospěl k závěru, že povolením stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, že stavba je v souladu s veřejným zájmem.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

Dotčené orgány (rozhodnutí, závazná stanoviska, sdělení či vyjádření):

- MěÚ Tábor, odbor ŽP – společné stanovisko ze dne 20.3.2020 sp. zn. S-META 13074/2020 OŽP/Maš2
- MěÚ Tábor, odbor ŽP – závazné stanovisko ze dne 6.3.2020 sp. zn. S-META 13786/2020 OŽP/Mu 1
- MěÚ Tábor, odbor ŽP – závazné stanovisko ze dne 5.3.2020 sp. zn. S-META 13165/2020 OŽP/MKas3
- MěÚ Tábor, odbor rozvoje – závaz. stanovisko ze dne 27.3.2020 sp. zn. S-META17418/2020/OR/Imar2
- MO - sekce nakládání s majetkem – závaz. stanovisko ze dne 24.3.2020 č.j. 42140/2020-1150-OÚZ-ČB

Vyjádření vlastníků nebo správců sítí technického vybavení a komunikací:

- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 5.2.2020 č.j. 535939/20
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 3.3.2020 č.j. 564219/20
- E.ON Distribuce a.s. – vyjádření plyn ze dne 5.2.2020 č.j. M18416-26030154
- E.ON Distribuce a.s. – vyjádření elektro ze dne 6.2.2020 č.j. M18416-26030154
- Obec Dobronice – vyjádření ze dne 31.3.2020
- Archeologický ústav AV ČR Praha – vyjádření ze dne 13.3.2020 ARUP-2063/2020
- Archeologický ústav AV ČR Praha – vyjádření ze dne 18.5.2020 ARUP-3620/2020
- Povodí Vltavy, s.p. – stanovisko ze dne 17.3.2020 č.j. 20262/2020-142
- Lesy ČR – vyjádření ze dne 30.4.2020 č.j. LCR954/001738/2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Panství Bechyně SE, Lesy České republiky, s.p., Miroslav Junek, Ivana Černá, Pavel Červený, Romana Fleischmannová, Václav Havlíček, Václav Havlíček, Miluše Havlíčková, Kateřina Hlinková, Josef Kahoun, Jitka Kahounová, Milan Kopecký, Jaroslava Kopecká, Jiří Kozák, Radka Kozáková, Alexandr Linhart, Ing. Anna Linhartová, Petr Mašek, Stanislava Mašková, Leoš Mráz, Martin Mráz, Zdenka Mrázová, Ing. Romana Nidetzká, Ing. Tomáš Nidetzký, Renáta Peterková, Hana Plátenková, Karel Štětina, Václav Trnka, Jana Trnková, Pavel Vacek, PhDr. Pavla Vacková, Mgr. Barbora Vlková, Miloš Čápek, Jaroslav Kníže, Jarmila Knížová, IIS Tábor - AKRO s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Jan Švejda
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Příloha:

situace stavby v měřítku 1:500, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

navrhovatelé (doručenky)

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu, kterou zastupuje KPM elektro, s.r.o., IDDS: jsdgtq4

účastníci územního řízení

§ 85 odst. 1 písm. b) SZ (doručenky)

Obec Dobronice u Bechyně, IDDS: nicb52w

§ 85 odst. 2 písm. a) SZ (doručenky)

Miroslav Šilhán, Pobřežní č.p. 3899/11, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4

Obec Dobronice u Bechyně, IDDS: nicb52w

§ 85 odst. 2 písm. b) SZ (doručení veřejnou vyhláškou)

Panství Bechyně SE, IDDS: edgai8m

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Miroslav Junek, Velká Hradební č.p. 1510/22, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem1

Ivana Černá, Jeviněves č.p. 105, 277 05 Spomyšl

Pavel Červený, Strímelická č.p. 44, Černé Voděrady, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Romana Fleischmannová, Písecké předměstí č.p. 1302, 399 01 Milevsko 1

Václav Havlíček, Čechova č.p. 437/20, 276 01 Mělník 1

Václav Havlíček, U Hájovny č.p. 2475/19, 276 01 Mělník 1

Miluše Havlíčková, U Hájovny č.p. 2475/19, 276 01 Mělník 1

Kateřina Hlinková, Cílkova č.p. 643/16, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Josef Kahoun, Královická č.p. 654/32, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará

Boleslav 1

Jitka Kahounová, Královická č.p. 654/32, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1
Milan Kopecký, Havířská č.p. 332, Kolín IV, 280 02 Kolín 2
Jaroslava Kopecká, Havířská č.p. 332, Kolín IV, 280 02 Kolín 2
Jiří Kozák, Okrouhlá č.p. 40, 398 43 Bernartice u Milevska
Radka Kozáková, Okrouhlá č.p. 40, 398 43 Bernartice u Milevska
Alexandr Linhart, Dobronice u Bechyně č.e. 116, 391 65 Bechyně
Ing. Anna Linhartová, U vysočanského pivovaru č.p. 704/9, 190 00 Praha 9-Vysočany
Petr Mašek, Sepekov č.p. 174, 398 51 Sepekov
Stanislava Mašková, Sepekov č.p. 174, 398 51 Sepekov
Leoš Mráz, Olbrachtova č.p. 974, 277 11 Neratovice
Martin Mráz, Nové Křečany č.e. 83, 407 61 Staré Křečany
Zdenka Mrázová, Olbrachtova č.p. 974, 277 11 Neratovice
Ing. Romana Nidetzká, Pod srázem č.p. 1755/7, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47
Ing. Tomáš Nidetzký, U kombinátu č.p. 412/13, 100 00 Praha 10-Strašnice
Renáta Peterková, Sepekov č.p. 296, 398 51 Sepekov
Hana Plátenková, K Píseckým horám č.p. 164, Semice, 397 01 Písek 1
Karel Štětina, Pujmanové č.p. 1555/18, 140 00 Praha 4-Nusle
Václav Trnka, Dobronice u Bechyně č.e. 117, 391 65 Bechyně
Jana Trnková, Dobronice u Bechyně č.e. 117, 391 65 Bechyně
Pavel Vacek, Brodská č.p. 103, Příbram VIII, 261 01 Příbram 1
PhDr. Pavla Vacková, Jana Drdy č.p. 489, Příbram VII, 261 01 Příbram 1
Mgr. Barbora Vlková, IDDS: zwwzsz8
Miloš Čápek, Kruhová č.p. 235/11, Vaňov, 400 01 Ústí nad Labem 1
Jaroslav Kníže, sídl. 5. května č.p. 873, 391 65 Bechyně
Jarmila Knížová, sídl. 5. května č.p. 873, 391 65 Bechyně
IIS Tábor - AKRO s.r.o., IDDS: bjmbiby

dotčené orgány

Městský úřad Tábor, odbor rozvoje, IDDS: 5zrb8iz
Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí, IDDS: 5zrb8iz
Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk

ostatní

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
E.ON Distribuce, a.s., Poskytování informací k sítím, IDDS: nf5dxbu
E.ON Distribuce, a.s., Regionální správa Tábor, IDDS: nf5dxbu
ObÚ Dobronice u Bechyně, IDDS: nicb52w
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
Lesy České republiky, s.p., správa toků - oblast povodí Vltavy, IDDS: e8jcfns
vlastní

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce: stavebního úřadu Bechyně a obecního úřadu Dobronice u Bechyně.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce: stavebního úřadu Bechyně a obecního úřadu Dobronice u Bechyně.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Grafická příloha rozhodnutí, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a staveb.

